

GUY
HOQUET

Proximité dinan

CALORGUEN 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Proximité dinan

Très belle longère en pierres d'environ 170 m², comprenant au RDC une grande pièce de vie avec magnifique cheminée du XVIII^e et poutres apparentes, cuisine E/A avec vaisselier d'époque, et WC. Au 1^{er} étage retrouvez un couloir desservant 3 chambres spacieuses, dont une avec dressing, une SDE, WC et une pièce pouvant être facilement aménagée. Au 2^{ème} étage une autre chambre ainsi qu'un grenier aménageable complètent l'ensemble de la bâtisse. La terrasse est exposée plein sud et bénéficiez de ce grand préau pour le stationnement des voitures. Le tout sur une parcelle de 1 586 m², hors lotissement et dans un environnement calme et paisible. Pour les amoureux de la pierre!

170 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Cuisine

Aménagée/équipée

Exposition Séjour

Ouest

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Diagnostic Energétique	Oui
