

GUY HOQUET

QUEVERT bourg

QUEVERT 22100

Guy HOQUET DINAN23 rue Thiers
22100 DINAN**02 96 27 06 40**

QUEVERT bourg

Au bout d'un petit lotissement, découvrez cette jolie maison d'environ 134 m², comprenant au RDC une vie de plain-pied avec une spacieuse et lumineuse pièce de vie et sa cuisine, équipée et aménagée, ainsi qu'une buanderie donnant sur un grand garage et son grenier. A l'étage un espace bureau, 3 chambres avec placards, SDB et WC. Carport en sus. Maison agréable à vivre et très fonctionnelle. Aucun travaux. Le tout sur un terrain clos et bitumé de 697 m². A voir rapidement car produit rare à la vente. Accès commerces, commodités et 4 voies rapide.

DPE: en cours

134 m²**5 pièce(s)****4
chambres****1 sdb****1 sde**

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Oui
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

