

# GUY HOQUET

## QUEVERT Maison 3 chambres

QUEVERT 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## QUEVERT Maison 3 chambres

Maison en pierres et sous ardoises, située hors lotissement et non loin des commodités. Elle se compose au rez de chaussée d'une cuisine, un salon séjour, une chambre, une salle de bains et un w.c. A l'étage découvrez un palier desservant 2 chambres. Garage dans le prolongement de la maison. Le tout sur un terrain d'environ 800 m<sup>2</sup> avec en sus un cellier à l'arrière permettant du rangement ainsi qu'un garage sur le côté (possibilité d'aménager pour louer ou autre projet). Travaux à envisager.

DPE et GES non exploitables

84.72 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

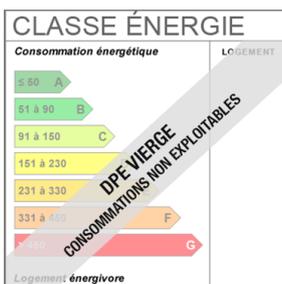
Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1930

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

