



Local / bureaux 87 m² / bel emplacement visibilité

DINAN 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Local / bureaux 87 m² / bel emplacement visibilité

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité à la location un local professionnel , bureaux de 87 m².

- Bail professionnel
- Accueil 13 m²
- Bureau 1 : 14 m²
- Bureau 2 : 16 m²
- 1 salle de réunion : 23 m²
- 2 WC avec coin douche
- Parking à proximité
- Cave saine pour entreposer
- Très belle visibilité
- Foncier pour le preneur
- Dépôt de garantie : 1 mois

Loyer : 800 euros HT /mois.

Réf dossier : 826

Honoraires agence : 1920 euros HT (Négociation + bail) à la charge du preneur.

87 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	800 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	362 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------
