



Maison néo-bretonne sur sous-sol total

PLESLIN TRIGAVOU 22490

235 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Maison néo-bretonne sur sous-sol total

Maison de 81m² habitables en très bon état, très bien entretenue sur une parcelle de plus de 1200m². Sur ce rez-de -chaussée surélevé vous trouverez une entrée, une cuisine fermée communiquant directement avec un salon-séjour . en décroissant ses pièces vous pourrez bénéficier d'une pièce de vie de plus de 40m². Ensuite un coin-nuit vous proposera 3 belles chambres , une salle de bain et un wc indépendant.

Le sous-sol total vous permettra de garer 2 véhicules tout en conservant de grands espaces de stockage et rangement.

Le grand + de cette maison : un grenier sur l'ensemble de maison sur dalle béton disposant déjà de 2 fenêtres de toit pour envisager un aménagement futur de plus de 70m supplémentaires.

A ne pas manquer.

81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Surface terrain

1204 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





