

# GUY HOQUET COMMERCES

## Droit au bail

DINAN 22100

**58 400 € \***

\* 58 400 € honoraires inclus  
50 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 16.8% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Droit au bail

Emplacement N°1 pour cette boutique de centre ville.  
Rue la plus attractive.  
Local de 100 m<sup>2</sup> + terrasse de 20m<sup>2</sup> à l'arrière du magasin.  
Tous commerces sauf nuisances.  
Pas de travaux à prévoir en dehors de votre aménagement.  
Climatisation réversible, accès PMR

1000 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

