



Bureaux /locaux professionnels Quevert

QUEVERT 22100

296 058 € *

* 296 058 € honoraires inclus

279 300 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Bureaux /locaux professionnels Quevert

* PLATEAU DE BUREAUX à partir de 133 m² *

Immeuble NEUF de bureaux R +2

AVEC PLACES DE PARKING PRIVATIVES *

Idéalement situé, ces plateaux de bureaux , offres un environnement moderne et performant,
parfaitement adapté à une activité médicale ou tertiaire.

* Un espace modulable selon vos besoins

Aménagement intérieur à réaliser selon votre activité

Plateau lumineux et fonctionnel

Normes PMR (accessibilité conforme)

Place de stationnement PMR dédiée

* Prestations techniques de qualité

Source de chauffage et climatisation en attente alimentés par une centrale photovoltaïque en auto-
consommation

Ventilation double flux

Panneaux solaires en toiture

Bâtiment neuf

* Stationnement & environnement

- Places de parking privatives
- Espaces verts et îlots végétalisés
- Environnement professionnel qualitatif

Prix de vente : 2100 euros HT/m²

Un bien rare, idéal pour cabinet médical, paramédical, professions libérales ou activités tertiaires recherchant performance énergétique et cadre de travail moderne.

133 m²

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

- DPE non communiqué
- GES non communiqué

Photos du bien

