



Bureaux 65 m2

DINAN 22100

1 100 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2200 € Honoraires
charges locataires: 3300 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Bureaux 65 m2

Nouveauté !!

Location bureaux, local professionnel avec beaucoup de cachet, en plein centre de Dinan, avec visibilité et grand parking à côté, ce local a été refait à neuf, de nouvelles huisseries bois double vitrage, plafond coupe feu, dalle isolé, radiateur neuf, avec une cave de 20 m² en plus.

Idéal profession libérale

Loyer HT / HC : 1100 euros / mois

Dépôt de garantie = 2 mois

Libre immédiatement

65 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 2200 €

Régularisation des charges

Remboursement annuel par le locataire

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-02-15 22:14:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	366 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué





