



Magnifique longère typiquement bretonne

LANGUENAN 22130

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Magnifique longère typiquement bretonne

Magnifique longère au calme en campagne entre Languenan et Créhen, entourée de verdure et de fleurs. Jardin et maison parfaitement entretenus.

La maison dispose au rdc d'une cuisine/salle à manger, d'un salon avec une très belle cheminée en granit et d'une salle de bains avec WC.

L'étage est constitué de 3 très grandes chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Plusieurs dépendances aménageables sont disponibles ainsi qu'un hangar récent de grande hauteur pouvant recevoir un camping-car par exemple.

Assainissement à prévoir.

135 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Habitable en l'état
Cheminée	Foyer ouvert
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

