



PLELAN LE PETIT

PLELAN LE PETIT 22980

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

PLELAN LE PETIT

Au calme, en campagne, appartement T3 Meublé au 1er étage d'une maison, comprenant cuisine aménagée équipée ouverte sur salon. Couloir desservant salle de bains, wc et 2 chambres.

Libre de suite.

Loyer: 600 euros + 150 euros de provisions sur charges comprenant (eau, électricité et chauffage), soit 750 euros CC

Dépôt de garantie: 600 euros

Honoraires agence part locataire: 503 euros (dont 126 euros pour l'état des lieux d'entrée)

58.59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	600 €
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	393 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2360€ et 3240€ au 01/01/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



