

# GUY HOQUET COMMERCES

## Local commercial top visibilité DINAN

DINAN 22100

1 600 € / mois

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires  
charges locataires: 6000 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Local commercial top visibilité DINAN

À louer Local commercial

// Emplacement n°1 // rue du Marchix

Bénéficiez d'une excellente visibilité sur un axe passant.

Local sur 3 niveaux, grille de protection

Tout commerce sauf restauration

Loyer : 1 600 € HT / mois

Dépôt de garantie : 1 mois

// Opportunité rare à visiter rapidement !

80 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1600 €

Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
----------------------------	---------------------------------------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Date ERP	2019-04-29 14:49:12
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

