



## Local commercial top visibilité DINAN

DINAN 22100

1 600 € / mois

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires  
charges locataires: 6000 € TTC

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers  
22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## Local commercial top visibilité DINAN

À louer Local commercial

// Emplacement n°1 // rue du Marchix

Bénéficiez d'une excellente visibilité sur un axe passant.

Local sur 3 niveaux, grille de protection

Tout commerce sauf restauration

Loyer : 1 600 € HT / mois

Dépôt de garantie : 1 mois

// Opportunité rare à visiter rapidement !

**80 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1600 €

Régularisation des charges

Remboursement annuel par le locataire

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2019-04-29 14:49:12

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

