

# GUY HOQUET COMMERCES

## Local commercial centre ville historique

DINAN 22100

**670 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 2340 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Local commercial centre ville historique

Location local commercial de 37 m<sup>2</sup> centre ville historique

Nouveauté !!

Parking à proximité

Belle visibilité, belle vitrine

Circuit touristique

Loyer HC = 650 euros nets / mois

Dépôt de garantie = 1 mois

Pas de TVA

37 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	650 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

