



## Local commercial

DINAN 22100

**550 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires  
charges locataires: 1980 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Local commercial

Location local commercial de 31 m<sup>2</sup>.

Centre ville historique, proche parking

Passage / locaux et touristes

Local d'angle avec vitrine, visibilité

Loyer HT = 550 euros / mois

Dépôt de garantie = 1 mois

libre à partir du 15 janvier 2025.

31 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 550 €

Date ERP 2024-03-12 00:09:50

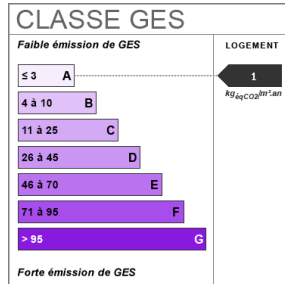
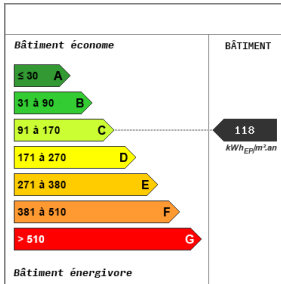
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

118 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien





**GUY  
HOQUET  
COMMERCE**