GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à SAINT MAUDEZ 22980

T1 MEUBLE - ST MAUDEZ

SAINT MAUDEZ 22980

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

T1 MEUBLE - ST MAUDEZ

Appartement entièrement rénové d'environ 20 m² à louer comprenant entrée indépendante au RDC menant au 1er étage à l'appartement: cuisine aménagée équipée, chambre, salle d'eau récente avec wc.
Terrasse au RDC.
Emplacement de parking sur terrain sécurisé avec portail motorisé.
Libre de suite.
En contre partie d'un loyer modéré, il est nécessaire de surveiller les chevaux, poneys du propriétaire en son absence.
Libre mi juillet.
Vous pouvez contacter l'agence de Dinan et tapez 1 pour avoir Sandrine à la gestion qui pourra vous renseigner pour des visites.
Loyer: 280 euros + 60 euros de provisions sur charges comprenant l'eau et électricité soit 340 euros CC
Dépôt de garantie: 280 euros
Honoraires agences part locataire: 235.20 euros (dont 58.80 euros pour l'état des lieux d'entrée)

20.24 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	280 €
Année construction	1982
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1830€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET