



## Terrain constructible à Tressaint, Lanvallay

LANVALLAY 22100

**69 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers  
22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## Terrain constructible à Tressaint, Lanvallay

À saisir ! Terrain constructible de 544 m<sup>2</sup>, viabilisé en eau et borné, situé dans le charmant hameau de Tressaint, sur la commune de Lanvallay, à proximité immédiate de Dinan. Ce terrain offre un emplacement calme et verdoyant, idéal pour concrétiser votre projet de construction. Disponible immédiatement et en exclusivité chez Guy Hoquet Dinan.

Lanvallay est une commune dynamique de plus de 3?600 habitants, faisant partie de Dinan Agglomération. Elle bénéficie d'une situation géographique privilégiée, offrant un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités de la ville de Dinan. (lanvallay.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant chez Guy Hoquet l'Immobilier Dinan, situé au 23 rue Thiers, 22100 Dinan.

**544 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2023-11-03 00:09:48

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





Ce bien vous est présenté par  
l'agence  
Guy Hoquet **Dinan**



SCANNEZ-MOI !

**GUY  
HOQUET**