



Local d'activité Dinan 380 m²

DINAN 22100

2 880 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2880 € Honoraires

charges locataires: 8640 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Local d'activité Dinan 380 m²

LOCATION LOCAL D ACTIVITE

ENTREPOT 379 m²

2 Portes sectionnelles 3.30 x 4

Parking privatif

1 bureau de 45 m²

1 bureau de 18 m²

1 atelier de 24 m²

1 plateau vide de 128 m²

1 vestiaire avec douche

2 wc

1 entrepôt de 131 m²

Avec une hauteur de 6.50 mètres

Non soumis au DPE

Zone Artisanale de Taden

Proche 4 voies

Programme neuf / livré début 2024

Loyer HT / HC : 2 880 euros / mois
DG : 1 mois

379 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2880 €
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
ENTREPRISES & COMMERCE
