GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Dinan 22100

Appartement Dinan centre T3, 97 m2

Dinan 22100

250 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Appartement Dinan centre T3, 97 m2

Dans un quartier recherché du centre ville de Dinan, venez découvrir ce bel appartement d'environ 100 M², situé dans une petite copropriété de 3 logements.
Il est composé d'une grande entrée avec WC, donnant sur une cuisine équipée, un salon spacieux et lumineux, deux très belles chambres dont la première avec lavabo et la seconde avec douche. Vous y trouverez aussi une salle de bains indépendante. A coup sûr, vous serez séduits par les parquets de cet appartement ainsi que les hauteurs sous plafond et les boiseries qui s'y trouvent.
Une cave complète l'ensemble.
Pas de procédure en cours.
A VISITER SANS TARDER!!

97 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	550 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-01-13 12:13:59
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET