



## Maison Quevert /dinan 3 chambres

QUEVERT 22100

**250 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DINAN**23 rue Thiers  
22100 DINAN**02 96 27 06 40**

## Maison Quevert /dinan 3 chambres

A proximité immédiate du centre commercial et de toutes commodités, découvrez ce programme neuf dans une impasse. Maison RT 2020 et normes PMR, proposant au rez-de-chaussée une pièce de vie confortable, lumineuse, donnant accès au jardin exposé sud, une cuisine ouverte et nue, salle d'eau avec WC intégré. A l'étage un palier desservant 3 belles chambres, un WC et une salle de bains. Un garage complète cette jolie maison aux allures citadines. Garanties d'achèvement et dommage ouvrage incluses. Projet livrable 1er trimestre 2024.

L'agence GUY HOQUET de DINAN se fera un plaisir de vous renseigner au 0296270640.

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

---

Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Aérothermie
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



