



## Maison neuve, centre de Dinan

DINAN 22100

**448 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers  
22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## Maison neuve, centre de Dinan

RARE SUR LE MARCHÉ!!

Maison neuve d'environ 127m<sup>2</sup>, à construire RE 2020 sur un terrain à bâtir en coeur de ville d'une surface de 311m<sup>2</sup>. Terrain vendu viabilisé et borné. Une place de parking complémentaire à votre projet.

Bénéficiez de toutes les commodités à pied et de l'effervescence de la ville.

Proposition de maison avec vie de plain pied, construction traditionnelle en brique, pompe à chaleur, dommage ouvrage.

Venez nous rencontrer pour plus de détails.

Frais de notaire réduits.

127 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP

2023-01-13 04:54:00

Surface terrain

311 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

