



BUREAUX / ENTREPOT avec parking Dinan

DINAN 22100

3 000 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 6000 € Honoraires
charges locataires: 9000 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

BUREAUX / ENTREPOT avec parking Dinan

LOCATION BUREAUX + ENTREPOT
ZONE ARTISANALE

Description :

- 1 accueil
 - 4 bureaux
 - 1 salle de réunion
 - wc + coin cuisine
 - Alarme
 - 5 places de parking privatives
 - Proche arrêt de bus
 - Belles prestations
-
- 200 m² entrepôt
 - toiture bac acier isolé
 - parcelle de 2000 m²
 - Porte sectionnelle
 - Ossature et bardage métallique
 - Sous faîtage : 5-6m
 - Portail électrique

- Prise triphasé
- Loyer mensuel HT / HC : 3000 euros
- Honoraires agence : 10 800 euros TTC

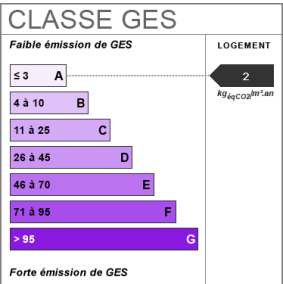
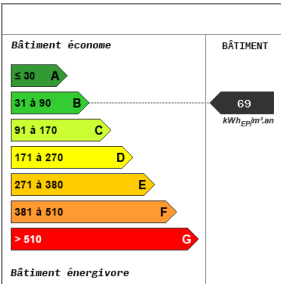
Réf dossier : 1667

335 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	6000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2024-03-20 12:56:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



**GUY
HOQUET**
ENTREPRISES & COMMERCE



